

 <p>Municipio de La Unión</p>	INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN										CODIGO: F-GC-007				
											VERSIÓN: 004				
											Fecha Elaboración: 27/01/2020				
INFORME DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORIA										No.		001			
1. COMPONENTE INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO O CONVENIO															
<i>Seleccione con una X el tipo de documento:</i>										CONTRATO		X		CONVENIO	
NUMERO DEL CONTRATO		20260141CSSG		FECHA		11 Feb 2026		VALOR INICIAL		\$ 46.900.000,00					
OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO															
SUMINISTRO DE ALIMENTACIÓN PARA PERSONAS PRIVADAS DE LA LIBERTAD EN LA SALA TRANSITORIA DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE LA UNIÓN ANTIOQUIA Y CORREGIMIENTO MESOPOTAMIA.															
SUPERVISOR		DIEGO ESTEBAN PATIÑO GARCÍA						CEDULA		1.040.323.689					
CARGO		SECRETARIO DE GOBIERNO Y SERVICIOS ADMINISTRATIVOS													
CONTRATISTA		EL EDÉN INVERSIONES S.A. S						CEDULA O NIT		901.454.000-7					
FECHA ELABORACION DE INFORME		22 Abr 2026		PERIODO DE COBRO		11 Feb 2026		A 15		Abr 2026					
2. COMPONENTE EJECUCION DEL CONTRATO															
COMPROMISO PRESUPUESTAL (Artículo 42 ley 80):				No.		245		FECHA COMPROMISO PRESUPUESTAL		11 Feb 2026					
FECHA DE INICIO (Debe ser la misma de la Fecha del Acta de Inicio)		11 Feb 2026		FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO				30 Dic 2026							
DURACION DEL CONTRATO		DIEZ (10) MESES Y VEINTE (20) DIAS				No. DE DIAS CALENDARIO/HABILES TOTALES DE EJECUCION CONTRATO				320 DIAS					
2.1 PRÓRROGAS															
A LA FECHA DEL INFORME EL CONTRATO O CONVENIO PRESENTA PRÓRROGAS										NA					
CONTRATO ADICIONAL NUMERO						TIEMPO DIAS CALENDARIO									
1		N/A				N/A									
2		N/A				N/A									
DURACION TOTAL DEL CONTRATO CON LA PRÓRROGA				FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE ACUERDO CON LA PRÓRROGA											
2.2 ADICIONES															
A LA FECHA DEL INFORME SE HAN PRESENTADO ADICIONES AL CONTRATO O CONVENIO										SI					
CONTRATO ADICIONAL NUMERO				No. REGISTRO PRESUPUESTAL		VALOR DE LA ADICIÓN									
1		N/A		N/A		\$				-					
2		N/A		N/A		\$				-					
3		N/A		N/A		\$				-					
VALOR TOTAL ADICIONES						\$				-					
VALOR DEFINITIVO DEL CONTRATO (Valor definitivo teniendo en cuenta el inicial más las adiciones)						\$				-					
2.3 SUSPENSIONES															
A LA FECHA DEL INFORME SE HAN PRESENTADO SUSPENSIONES AL CONTRATO O CONVENIO										NA					
ACTA DE SUSPENSION N°						TIEMPO (N° de dias de suspensión)									

 Municipio de La Unión	INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN				CODIGO: F-GC-007	
					VERSIÓN: 004	
					Fecha Elaboración: 27/01/2020	
1	N/A				N/A	
2.4 ANTICIPOS						
EL CONTRATO O CONVENIO ESTIPULÓ ANTICIPOS					NA	
<i>El interventor deberá anexar los siguientes documentos de programación y seguimiento del anticipo</i>						
<i>Plan de inversión del anticipo / Modificación al plan de inversión</i>					No. Folios	N/A
<i>Formato control de seguimiento anticipo*</i>					No. Folios	N/A
<i>Conciliación bancaria</i>					No. Folios	N/A
<i>Extractos bancarios</i>					No. Folios	N/A
<i>Certificación bancaria sobre rendimientos financieros</i>					No. Folios	N/A
3. COMPONENTE INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO						
VALOR DEL CONTRATO				\$	46.900.000,00	
VALOR COFINANCIACIÓN				\$	-	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO				\$	46.900.000,00	
VALOR TOTAL ADICIÓN					-	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO				\$	46.900.000,00	
VALOR PAGO ANTICIPADO (Si aplica)				\$	-	
VALOR DEL ACTA No. 1 (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).				\$	5.017.000,00	
VALOR DEL ACTA No. 2 (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).					-	
VALOR TOTAL EJECUTADO				\$	5.017.000,00	
VALOR FALTANTE POR EJECUTAR				\$	41.883.000,00	
COSTOS Y GASTOS (Relación de los Costos y Gastos causados por el Contratista durante la ejecución del contrato)					-	
3.1 RELACIÓN DE CUENTA DEL CONTRATISTA						
TIPO DE CUENTA	AHORROS	NO.	55700000495	ENTIDAD BANCARIA	BANCOLOMBIA	
3.2 RENDIMIENTOS						
EL CONTRATO O CONVENIO GENERÓ RENDIMIENTOS					NA	
PERIODO DE GENERACIÓN DE RENDIMIENTOS		FECHA INICIO		FECHA CORTE		
VALOR DE RENDIMIENTOS	\$	FECHA DE CONSIGNACIÓN DE RENDIMIENTOS			ANEXA RECIBO	NA
4. COMPONENTE ADMINISTRATIVO						
4.1. PAGOS REALIZADOS A LOS SISTEMAS DE SALUD, RIESGOS PROFESIONALES, PENSIONES Y APORTES PARAFISCALES						
El interventor verificó el cumplimiento por parte del Contratista de sus obligaciones frente a los aportes a los sistemas de salud, pensiones, y cuando a ello haya lugar, riesgos profesionales, aportes a la Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, y su correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron haber sido cotizadas, de conformidad con la ley 789 de 2002, art. 50.					SI	
					N° Planilla	
					6014765107	

 <p>Municipio de La Unión</p>	<h2>INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN</h2>	CODIGO: F-GC-007
		VERSIÓN: 004
		Fecha Elaboración: 27/01/2020

Se revisó certificado firmado por el Revisor Fiscal y/o el Representante Legal de Inversiones Tabares Giraldo SAS y según el cual, ésta tiene afiliados a todos los empleados a las Entidades Promotoras de Salud, Administradoras de Fondos de Pensiones, Administradoras de Riesgos profesionales y Cajas de Compensación Familiar, encontrándose a paz y salvo por estos conceptos a la fecha de presentación de la factura de cobro. (Aplica para persona Jurídica)

SI

4.2. VERIFICACION EN ADRES (Administradora de los Recursos del Sistema General de Seguridad Social en Salud)

El Supervisor verificó que el contratista se encuentra en estado **ACTIVO** y que compensó para el correspondiente periodo de pago en el sistema ADRES . (Aplica para persona Natural)

NO

4.3. VERIFICACIÓN DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES SI LAS TIENE

El interventor verificó el cumplimiento por parte del CONTRATISTA de sus obligaciones frente a la póliza de anticipo, Cumplimiento, Responsabilidad Civil Contractual, Prestaciones Sociales y Calidad.

NA

Las Garantías se encuentran suscritas a favor del municipio por todo el Contrato. El Supervisor revisó y confirmó la suscripción de éstas, las cuales hacen parte del paquete del Contrato que se encuentra

POLIZAS	VIGENCIA DEL DD/MM/AAAA	VIGENCIA AL DD/MM/AAAA	VALOR
Buen manejo y correcta inversión del anticipo			N/A
Pago anticipado			N/A
Cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato estatal			N/A
Pago de salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones laborales			N/A
Estabilidad y calidad de la obra			N/A
Calidad de los elementos			N/A
Calidad del servicio			N/A
Provisión de repuestos y accesorios			N/A
Póliza Responsabilidad Extracontractual			N/A
Otros			N/A

5. COMPONENTE TÉCNICO

5.1. ESTADO DE AVANCE DEL OBJETO CONTRATO

PORCENTAJE DE EJECUCION FINANCIERA

Indique el porcentaje Total de Ejecución Financiera.

10,70%

Descripción de la ejecución actual del Contrato (De acuerdo con el cronograma de actividades).

No	ACTIVIDADES DEFINIDAS EN EL CONTRATO	ACCIONES DESARROLLADAS EN EL PERIODO DE PAGO
1	El servicio de la alimentación se realizará por parte del contratista de acuerdo a las especificaciones técnicas y precios del presente estudio previo y a la invitación que sea publicada por el Municipio.	SE SUMINISTRÓ LA ALIMENTACION PARA LOS DETENIDOS, DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL CONTRATO.
2	El contratista deberá contar con un punto de servicio físico en el área urbana de La Unión Antioquia, desde el que pueda despachar los pedidos de alimentación requerida, permitiendo con ello, la reducción de los tiempos de entrega, además de posibilitar que la Administración Municipal. a través del personal que disponga en cualquier momento; pueda verificar la manipulación de los alimentos y así garantizar la calidad y oportuna atención en los eventos que se desarrollen.	SE CUENTA CON UN RESTAURANTE EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE LA UNIÓN.
3	El contratista deberá garantizar la prestación del servicio en el momento y lugar que se requiera, incluyendo, sábados, domingos y festivos, realizando la entrega de los mismos en el Comando Municipal, y/o Subestación del Corregimiento Mesopotamia, según indicaciones del supervisor del contrato. Los alimentos deben estar frescos, calientes cuando sea requerido, además de cumplir con todas las condiciones de salubridad y nutrición, por lo que la alimentación siempre deberá estar en óptimas condiciones	SE GARANTIZÓ LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ALIMENTACIÓN, DURANTE LOS DÍAS SOLICITADOS POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO. INCLUIDOS DOMINGOS Y FESTIVOS.



INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN

CODIGO: F-GC-007

VERSIÓN: 004

Fecha Elaboración:
27/01/2020

4	Los alimentos deben entregarse empacados en desechables biodegradables, con los respectivos cubiertos y servilletas	SE GARANTIZA ALIMENTACION FRESCA Y CALIENTE CON TODAS LAS CONDICIONES DE SALUBRIDAD EXIGIDAS POR LA ENTIDAD.
5	Estos alimentos serán entregados en el Comando Municipal y/o en la Subestación de Policía del Corregimiento Mesopotamia, incluyendo, sábados, domingos y festivos, en los siguientes horarios: Desayuno 09:00 am, Almuerzo 12:00 m, Cena 06:00 pm; además, podrá solicitarse en otro horario en caso de que se requiera.	EN ESTE PERIODO LOS ALIMENTOS SE ENTREGARON EN LA ESTACIÓN DE POLICIA DE LA LOCALIDAD Y EN LA SUBESTACION DEL CORREGIMIENTO MESOPOTAMIA

5.2. ACCIONES CORRECTIVAS TOMADAS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Diligencie un bloque por cada problema identificado)

¿ SE HARÁN EFECTIVAS PÓLIZAS/MULTAS?			NA
¿ POR QUÉ?			
No	PROBLEMAS O HALLAZGOS IDENTIFICADOS QUE AFECTAN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	CAUSAS	ACCIONES A IMPLEMENTAR O IMPLEMENTADAS PARA SOLUCIONAR LOS PROBLEMAS IDENTIFICADOS
1	N/A	N/A	N/A

5.3. OBSERVACIONES

1	
---	--

6. ANEXOS

Marque X

1	Cuenta de Cobro o Factura Número:	FV-4245	X
2	Informe de actividades presentado por el contratista		X
3	Planilla de seguridad social y/o Certificado de Paz y Salvo por pago de Seguridad Social, Riesgos Profesionales, Pensiones y Aportes Parafiscales, firmado por el Revisor Fiscal y el Representante Legal de la Entidad.		X
4	Cetificado de Fondo de Solidaridad y Garantia- ADRES		N/A
5	Soporte de Entrada al Almacén (cuando Aplique)		N/A

NOMBRE DEL CONTRATISTA

NOMBRE DEL SUPERVISOR O INTERVENTOR

EL EDÉN INVERSIONES S.A. S

DIEGO ESTEBAN PATIÑO GARCÍA

Firma: *Lucero Givaldo O.*

Firma:

Cedula No.

901.454.000-7

Cedula No.

1.040.323.689